

Kujawsko-Pomorski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń

Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury

A. Kozub

WUOZ.DW.WZN.5142.1.28.2025.LS

mgr Daria Renata Nowakowska

Włocławek, 01 lipca 2025 r.

DECYZJA NR ZN/273/2025

Na podstawie art. 89 pkt. 2, art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „g”, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292, z późn. zm.), art. 39 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 81),

po rozpatrzeniu wniosku: Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Wyspiańskiego 4, 87-700 Aleksandrów Kujawski przez pełnomocnika Pan Piotra Maćkowiaka, WM Architekci – Piotr Maćkowiak, ul. Zamojska 20A/52, 93-486 Łódź z dnia 16.06.2025 r. (wpłynęło 16.06.2025 r.)

w sprawie: wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – na terenie zespołu pałacowo-parkowego położonego przy ul. Wyspiańskiego 4 w Aleksandrowie Kujawskim, wpisanego do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/1222/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16.10.1984 r.

w zakresie częściowej rozbiórki obiektu budowlanego ID 4296 wraz z zabezpieczeniem ściany łącznika budynku na działce nr 340 przy ul. Wyspiańskiego 4 w Aleksandrowie Kujawskim,

p o z w a l a m

1. Zespołowi Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Wyspiańskiego 4, 87-700 Aleksandrów Kujawski.
2. na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – na terenie zespołu pałacowo-parkowego położonego przy ul. Wyspiańskiego 4 w Aleksandrowie Kujawskim, wpisanego do rejestru zabytków Województwa Kujawsko-Pomorskiego pod numerem A/1222/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16.10.1984 r.
3. zakres prac obejmuje częściową rozbiórkę obiektu budowlanego ID4296 wraz z zabezpieczeniem ściany łącznika budynku na działce nr 340 przy ul. Wyspiańskiego 4 w Aleksandrowie Kujawskim.
4. warunki szczegółowe prac określa:
„CZĘŚCIOWA ROZBIÓRKA OBIEKTU BUDOWLANEGO ID4296 WRAZ Z ZABEZPIECZENIEM ŚCIANY ŁĄCZNIKA BUDYNKU PRZY UL. WYSPIAŃSKIEGO 4, 87-700 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI; ADRES I KATEGORIA OBIEKTU: 87-700 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI, DZIAŁKA

NR EWIDENCYJNY – 340, OBRĘB 0001 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI, POWIAT: ALEKSANDROWSKI, WOJEWÓDZTWO: KUJAWSKO-POMORSKIE, NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMER DZIAŁKI: 340, OBRĘB: 0001 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI 0001 ALEKSANDRÓW KUJAWSKI DZIAŁKA NR EWIDENCYJNY 040101_1.0001.340; PROJ.: MGR INŻ. WOJCIECH JANOTA, MGR INŻ. RYSZARD DANIELEWSKI, MGR INŻ. ARCH. PIOTR MAĆKOWIAK, OPRAC. INŻ. EWA ŁĄCZYŃSKA, ŁÓDŹ MAJ 2025 R.”

5. **Termin ważności pozwolenia określa się do: 31.12.2027 r.**
6. należy przestrzegać warunków szczegółowych, wynikających z § 13 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 81):
 - 6.1. zobowiązuje się do niezwłocznego zawiadomienia Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegaturę we Włocławku o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.
7. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024, poz. 1292, z późn. zm.).

Uzasadnienie

Do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatury we Włocławku wpłynął 16.06.2025 r. wniosek Zespołu Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Wyspiańskiego 4, 87-700 Aleksandrów Kujawski w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – na terenie zespołu pałacowo-parkowego położonego przy ul. Wyspiańskiego 4 w Aleksandrowie Kujawskim w zakresie częściowej rozbiórki obiektu budowlanego ID 4296 wraz z zabezpieczeniem ściany łącznika budynku na działce nr 340 przy ul. Wyspiańskiego 4 w Aleksandrowie Kujawskim.

Zespół pałacowo-parkowy w Aleksandrowie Kujawskim został wpisany do rejestru zabytków województwa kujawsko-pomorskiego pod numerem A/1222/1-2 decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Włocławku z dnia 16.10.1984 r. Skutkiem ww. decyzji podlega on ochronie prawnej na mocy art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „c”, „g”, art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292, z późn. zm.), w związku z powyższym wszelkie prace realizowane na tym obszarze wymagają – zgodnie z art. 36. ust 1 – pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Planowane prace obejmują rozbiórkę obiektu budowlanego ID 4296 wraz z zabezpieczeniem ściany łącznika budynku.

Stwierdza się, że zakres ww. zamierzenia jest ze stanowiska konserwatorskiego dopuszczalny do realizacji.

Mając powyższe na uwadze w oparciu o art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. „g”, art. 7 pkt 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1292, z późn. zm.) oraz § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów

Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 81), orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji niniejszej przysługuje stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 § 1 i § 2 oraz art. 129 § 1 i § 2 Kpa). Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strony mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania od niniejszej decyzji (art. 127a § 1 Kpa). Z dniem doręczenia Kujawsko-Pomorskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania skutkuje brakiem możliwości odwołania od decyzji oraz jej zaskarżenia do wojewódzkiego sądu administracyjnego. Decyzja wydana w pierwszej instancji, od której uzasadnienia organ odstąpił z powodu uwzględnienia w całości żądania strony, jest ostateczna (art. 127 § 1a Kpa).

Zwolniony z opłaty skarbowej art. 7 ust. 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 2111, z późn. zm.).



Z up. Kujawsko-Pomorskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Kierownik Delegatury
[Signature]
mgr inż. Andrzej Kozłowski

Otrzymują:

1. Zespół Szkół Nr 1 Centrum Kształcenia Praktycznego
w Aleksandrowie Kujawskim za pośrednictwem pełnomocnika
Pana Piotra Maćkowiaka, WM Architekci – Piotr Maćkowiak
2. WUOZ.DW.WZN. - aa.

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Aleksandrowie Kujawskim

